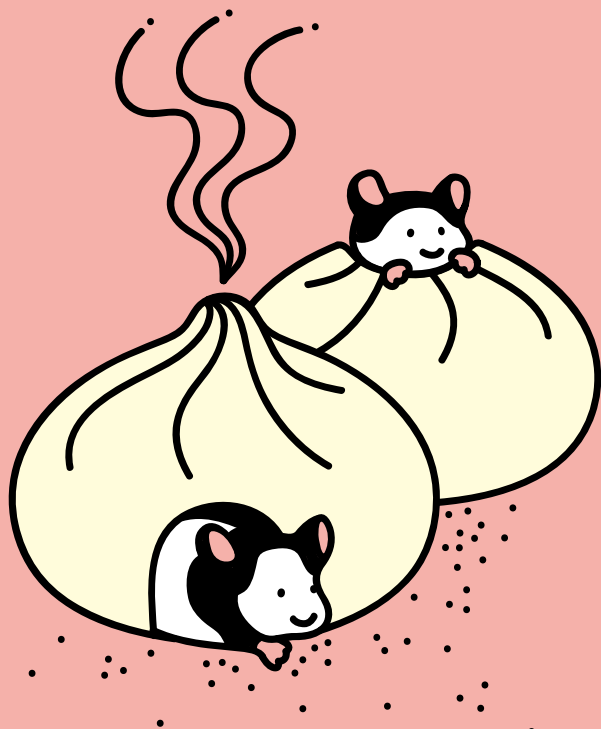


神宮前 二丁目 新聞

TAKE
FREE
第12号
2018年10月



じんに
神二で暮らす、働く、遊ぶ。

地元メンバーが届ける、

超地域限定フリーマガジン。

半年以上にわたり制作が滞っていましたが

満を持して(?)発行です!

神二の家作りのプロに ペットの別荘を作ってもらった

神二で働くプロの腕前を、ふだんの仕事とは
ちょっと違うかたちで披露してもらいました！

高さ27cmの別荘、神二に完成！

この企画が生まれたきっかけは、神二新聞と「レタス不動産」の出会いだ。レタス不動産は、飲食店やオフィスなどのリノベーションを手がける一方、「神二の人達に親しまれる存在になりたい」と、近所の人々がコーヒーを自由に飲めるスペースをオフィスに構えているユニークな会社である。一緒に企画を実現できたらおもしろそう。そうだ、ペットの家を作ってもらおうのはどうだろう？ 快く引き受けてもらってからわずか1週間、編集部も驚きの熱の入れようで仕上げてくれた、世界最小(?)の別荘をとくどご覧あれ!!



●施工したのは
レタス不動産
神宮前2-27-14
(右から)花井有希さん/
神谷節さん / 野田友浩さん
2017年夏に神二に開業した不
動産会社。元の建物の良さを
活かしたリノベーションも得意。

[▶会社の地図は裏表紙へ]



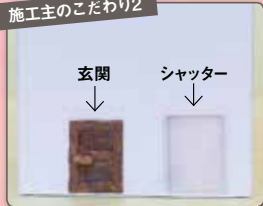
●入居したのは
ジャックくん、エースちゃん
神二近辺在住の、野崎さんに飼われている
パンダマウス。撮影当時は生後2カ月。

施工主のこだわり1



ゆったり毛づくろいをしたいレ
ディも満足、開放感あるバス
ルーム。床のタイルは「パン
ダ」を意識して白黒に。

施工主のこだわり2



家の裏側には玄関とガレージの
シャッター付き。



施工主のこだわり3



屋上はウッドデッキ。
余った材料で木製の
草履もご用意。



1cm

3F/バスルーム・ベッドルーム



2F/リビング・キッチン



施工主のこだわり4



「木粉粘土」で作っ
たシステムキッチン。
ニス塗って、木の
ようなあたたかみの
ある風合いに。

施工主のこだわり5



洗車スペースを広々
とった、大人の男の
理想を叶える、マイ
ガレージ。車高は
7.5cmまで。

1F/ガレージ



リノベーション元の物件…ニトリの小物入れ
施工期間…1週間 材料費…6,980円

22cm

特選
広告
(嘘)

PANDA HOUSE 神宮前



飼い主宅まで
徒歩0分
常識を超えた、住まい。

アーバンライフ

新築 6,980円 2LDK

- 住所 東京都渋谷区神宮前2-27-14
- 面積 0.45㎡ / バルコニー-0.15㎡
- 所在階 1F~3F
- 築年 2018年5月1日
- 現況 完成済
- 引渡時期 即時
- 構造 木造陸屋根3階建
- 総戸数 1戸
- 土地面積 0.6㎡
- 権利 所有権
- 用途地域 第一種中高層住居地域
- 都市計画 市街化区域
- 地目 宅地
- 建ぺい率 / 容積率 60% / 300%
- 接道状況 2方向(私道) 南側20cm 西側15cm
- 施工会社 花井工務店
- 駐車場 有 ビルトインガレージ
- 駐輪場 有 敷地内

- 設備 オートバス / 追焚機能 / 浴室乾燥機 / トイレ2ヶ所 温水洗浄便座 / 3口以上コンロ / システムキッチン 食器洗浄乾燥機 / キッチン床暖房 / ダウンライト / 都市ガス / 出窓 / 床暖房 / インターネット対応 / ダブルロックドア / モニタ付インターホン / ディンプルキー シャッター雨戸 / 火災警報器 (報知機)
- 備考 弊社提携パナダマウス銀行にて金利1.54%で融資可能



DOGS & CATS in jingumae 2 chome

神宮前二丁目で 遊ぶ動物

取材に行った編集部が
癒やしをもらえる、このコーナー。
約2年ぶりにミニバージョンで復活です!

クッキーちゃん

- 年齢...14歳 ●体重...4.3kg
- 種類...シーズー
- 飼い主...Kさん



あたしの飼い主こんな人

月の半分は海外を飛び回っているママ。帰って来たらママのおひぎに乗って、疲れを癒やすのがあたしの仕事。前に飼っていた犬が亡くなったときはすごく落ち込んだらしいけど、最近はお友達から「毎日幸せそうね」って言われるんですって。ふふ、あたしのおかげかしら?

福助くん(左)

- 年齢...3歳 ●体重...7kg
- 種類...雑種

あくびちゃん(右)

- 年齢...3歳 ●体重...4kg
- 種類...雑種

●飼い主...Iさん



僕たちの飼い主こんな人

- 保護シェルターから、僕らきょうだいを引き取ってくれたお母さん。本当は1匹だけの予定だったのに、「離れ離れにしたいくない!」と、あくびと一緒に連れ帰ってくれました。(福助)
- あたしのことを「ほんと、ザ・女の子でワガママなの〜」って自分のお友達に紹介しているお母さん。女子力が高いって言ってちょうだい♡(あくび)

神二姉妹がめぐる 変わりゆく神二

2020年に向けてめまぐるしく変化している神宮前二丁目。
神二を世界で一番グローバルなローカルタウンにすることを
目指している神二姉妹が、変わりゆく街の姿を追いました。
編集部が知っているここ半年でオープンしたお店の情報もご紹介!

LGBTフレンドリーな 神二の拠点「irodori」閉店

LGBTやいろんな人が
働き、集える場所とし
て4年間活動してきたタ
イレストラン「irodori」。
惜しくも3月に閉店して
しまったけど、またいつ
か神二で会えるかな?



工事現場にある
建設計画もチェック!

神二 EAST 飲食店通日も変化

焼き肉「じんじん」など
の飲食店が並ぶ通りの
前は道が整備された。1
月に閉店した中華「上
海」の跡地には、「おに
くちゃん」という焼肉店
がオープン。



神二のおしゃれの聖地は 駐車場へ...

2017年9月に閉館した
ユニテッドアローズ
原宿本館ウィメンズ館。
長らく工事中だったけ
れど、その跡地は大き
な駐車場になりました。



[4月OPEN]
UNION TOKYO

[9月OPEN]
おにくちゃん

[8月OPEN]
hair・nail salon
Kトナリ

[5月OPEN]
スマサガ
不動産



神二姉妹のファンに遭遇。
「この辺も変わったわねえ」

「神二姉妹」って?

広告会社勤務のデザイナー・神やっことプランナー・
宮やっこ。この街のご近所さん同士で、旅好き・旅
味も好き・男好きという共通点のもとと結成さ
れたクリエイティブユニット。恋人同士でなければ
、血も繋がってない、叶姉妹みたいなものです(笑)。

明治通り

[3月OPEN]
うどん
香川-福

● 渋谷神宮前
郵便局

● 千原公園

● 神宮前公園

勢揃坂

実は私、
外苑ハウスに
住んでました



● 熊野神社

日々工事が進む 外苑ハウス&国立競技場

勢揃坂を登り、神宮前
公園に到着! ここから
外苑ハウス建て替えの
様子が見える。完成予
定は2020年5月だそう。
奥には建設中の国立競
技場が。



神二の遊び場「千原公園」に集う

そろばん娘たち

SOROBAN girls



千原児童遊園地、通称「千原公園」で一緒に遊んでくれたそろばん娘たち。左から、せーらちゃん、ふうちゃん、まりんこちゃん、ゆめちゃん。

子どもの遊び場を探っていたら 小学生たちとオニごっこすることになった

文・撮影＝上野絵美

「神二は子どもたちが遊ぶ場所がないので、神二新聞で遊び場情報を取り上げてほしい」。こんな声をいただき、まず向かったのは親子連れでにぎわう「千原公園」。2歳の女の子のママに話を聞いたところ、ここで毎日のように遊んでいるという。外で遊びたがる娘さんのため、連日35度超えの猛暑でも1日2回来るそう。だ。「神二で遊び場といったらここくらい。屋内で遊べる所があると助かるんですけど…」。汗を拭いつつ答えてくれたママと別れ、次に向かったのは「フジタフォート」。店主の藤田さんは千駄谷小学校のミニバスチーム監督だから、子ども情報に詳しいはず。しかし神二で生まれ育った藤田さんに聞いても、「今も昔も、神二の遊び場は千原公園くらいだよ」とのこと。近くに小さな公園はいくつかあるが、どこも神二ではないそうだ。

他に遊び場を見つけるのは難しいのかな…とトボトボ歩いていたら、千原公園で遊んでいる藤田さんの娘さんを見つけた。小学校5～6年の女子4人組、近所のそろばん教室のメンバーで、教室に行く前に遊んでいるという。現役小学生にとっても、神二の遊び場といえばやっ

ぱり千原公園なのだ。ところで、いつも何して遊んでるんだろう？「次に集まるとき混ざっていい？」と聞くと、「別にいいけど～」とクールな返事。じゃあ来週ね、と約束してその日は別れた。

そして翌週、千原公園で4人の女子たちが始めたのはオニごっこ。暑い中、よくやるな～。子どもたちと走り回っているのは私…ではなく、後輩の松村。私は撮影係に徹して、松村を生贄にしたのだ。案の定、松村は狙われて何度もオニにされている。小5女子の本気ダッシュにアラサー女子は敵わないんだなあ（他人事）。

ちなみに、神二にどんな遊び場がほしいか女子たちに尋ねたところ、「無料のボール貸し出しがある所」「無料のプール」「無料の遊園地」という答えが返ってきた。一肌脱ごうという人、求む！

オニごっこで子どもたちに翻弄される編集部・松村(中央)。



どこまで
つながる？

神二でいい友リレー

神宮前二丁目で暮らす・働く・遊ぶ人が、神二の友達を紹介するこのコーナー。

前号で登場した菊地さんが紹介する「いい友」からスタートです！

【▶会社の地図は裏表紙へ】



いい友 No.20
菊地弘高さん
(神二新聞第11号に登場)

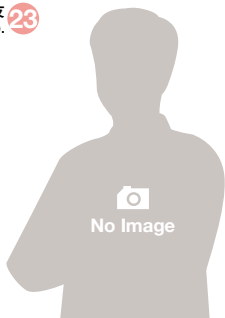
いい友 No.21



いい友 No.22



いい友 No.23



編集部
松村

阿久津淑恵さん(49歳)

神宮前3丁目、季節料理屋「仲や」を経営する女将。

菊地さんが語る
阿久津さんってこんな人

原宿小学校1年生のときからの幼なじみ。再会したのは「仲や」で同窓会が行われた6年前です。料理がどれもおいしいことに感動して、最低月1で通うように。独り身の私に家族ぐるみで仲良くしてくれて、阿久津さんのお子さんはよく「遊ばれて」います。

阿久津さんが紹介するのは

菅伸吾さん(45歳)

デザイン事務所「ケン・オクヤマデザイン」(神宮前2-27-14)勤務。

阿久津さんが語る
菅さんってこんな人

明るく前向きな、うちの常連さん。語学が堪能だから、店に来る外国人のお客さんにもどんどん話しかけて仲良くなってます。一方で紳士的な一面も。いつもスーツでバシッと決めているので、初めてTシャツ姿で店に現れたときは「失業したの!?!」って聞いちゃった(笑)。

菅さんが紹介するのは

〇さん(33歳)

菅さんと同じ「ケン・オクヤマデザイン」に勤めるデザイナー。

菅さんが語る
〇さんってこんな人

初めて会ったときの印象は「生意気な奴」。でも一緒に仕事してみると僕と考え方が似ていることがわかり、今では「コイツに任せるときゃ間違いなし」と思える、信頼できる存在です。本人には言ったことないけどね。口にしくなってる、伝わってるでしょ。

編集後記

～おれびと言ひ訳を添えて～

前号の裏表紙で「次号は3月発行予定!」と書いたくせに、7カ月も遅れての発行となってしまいました。待っててくれたかた、申し訳ありませんでした。「もう作るのやめちゃったの?」という声もチラホラいただきましたが、廃刊にはなってませんよ! 作るのをサボっていただけ…いやいや、大変だったんです。

企画の下準備をしていたらなぜかお見合いさせられそうになったり。ペットの家を作ったら面白いかも、なんて思いつきで始めた企画では、肝心のペット探しに1カ月もかかったり。左ページの「いい友リレー」連載は断念しましたが、今後も神二で暮らす、働く、遊ぶ人たちにたくさん出てもらいたいと思っています。

というわけで、「神二のあの人に話聞いてみたら?」「気になってるあの場所を取材してほしい」というかた、ご連絡お待ちしております!

神宮前二丁目新聞を一緒に作りませんか？

神宮前二丁目で暮らす人・
働く人・遊ぶ人なら誰でもOK!

イベント告知

10/8（月・祝）「ピープルデザインストリートvol.8」

一箱古本市の出店者を募集します

神二の商店街で行われるお祭り「ピープルデザインストリートvol.8」。神宮前二丁目新聞のブースでは、段ボールで一箱分の古本を持ち寄って好きに販売する「一箱古本市」を行います！家に眠る古本を処分したいかた、ぜひご参加ください。申し込みは下記の応募先から！

●募集要項

[日時] 10/8(月・祝) 11:30~15:30
[場所] 下地図の「ピープルデザインストリート会場」内。青い看板が目印です。
[参加条件] 当日ブース内にいてもらうことが原則ですが、難しい場合はご相談ください。
[販売代金] 全額、出店者がお持ち帰りください。

情報提供・企画参加

隠れた達人、探してます

「本業とは関係ないけど実はこんなことが得意」という人、とっておきの知識、技を神二新聞で披露してください！

イラストレーター カメラマン募集

謝礼のお支払いはできませんが、それでもOKという方、プロ・アマ問わずお待ちしております。

応募先

電話 ▶ 03-3478-1774

メール ▶ jin2shinbun@pot.co.jp

WEBサイトに応募フォームを設けています

神宮前二丁目新聞 検索

FAX ▶ 03-3402-5558

WEB ▶ <http://jin2news.net/>

トップへ応募→誌面登場&制作協力への応募



神宮前二丁目新聞 第12号

2018年10月3日発行 8,000部
両面4Cマットコート90kg

発行 ▶ ポット出版 表紙イラスト ▶ 市村ゆり
制作協力 ▶ 認定NPO法人
グッド・エイジング・エールズ

問い合わせ先

電話 ▶ 03-3478-1774

住所 ▶ 神宮前2-33-18 ビラ・セレーナ303号室
メールアドレス ▶ jin2shinbun@pot.co.jp
Web ▶ <http://jin2news.net/>

次号のお知らせ

「神宮前二丁目新聞」第13号は
2019年1月20日(日)に発行予定!

MAP 誌面に登場したお店・会社

